JUB | JUBIZOL
Homlokzat rendszerek ajánlással

JUB Kft.
9500 Celldömölk, Sági u. 218.
T: +36 95 525 720, E: info@jub.hu
W: www.jub.hu

A JUB csoport tagja

JUBIZOL homlokzati hőszigetelő rendszerek – jótállási feltételek

Jótállási előfeltétel: • az igény jelzése az építkezés megkezdése előtt a JUB Kft. felé az info@jub.hu emailcímen
• teljesen dokumentált beépítési folyamat

!

A jótállás feltételei – kizárólag az alábbiak betartása mellett érvényes:

- Számla felmutatása
- Fényképes dokumentáció az építési folyamatról
- A beépített elemek a JUB Kft. által megadott beépítési, kivitelezési szabályok, illetve az aktuálisan hivatalos anyagnormáknak megfelelő mennyiségben és módon történő beépítése
- Építés folyamatainak dokumentálása az építési naplóban
- Dübelkihúzási jegyzőkönyv megléte és jegyzőkönyv szerinti dübel beépítés
- Kivitelezői felelősségnyilatkozat az elvégzett munkáról (a műszaki adatlapok utasításai, és a kivitelezés a MÉVSZ műszaki és Kivitelezési irányelvei alapján történt).
- A műszaki adatlapban előírt tárolási és anyagmozgási metódusok (lásd: *'Tárolás, szállítási feltételek és eltarthatóság'* pontban)

Irányelvek röviden:

- A jótállási igényt a megrendelő (Vevő) a homlokzat kivitelezési munkák megkezdése előtt egyeztetni köteles a gyártóval (rendszergazdával), akár a kivitelezőn keresztül, mivel ilyenkor van lehetőség pontosításra, illetve tanácsadásra, hiszen nem mindegy, hogy milyen épületre melyik rendszert tervezzük alkalmazni. A megfelelő termékajánlást és alternatívák megjelölését, a JUB Kft., mint a rendszer szolgáltatója hivatott meghatározni.
- Az előre egyeztetett rendszerről a jótállást, a valóságban is beépítésre került alapanyagai szerint (azaz ellenőrzötten, a kivitelező cégszerűen aláírt nyilatkozatával alátámasztva) állítjuk össze nyilatkozatunkat, az átadást követően, amely tartalmazza a beépített termékek felsorolását is.
- JUB Kft., összhangban a THR -MÉVSZ aktuális irányelveivel (https://mevsz.org/wp-content/uploads/THR-WEB.pdf), azokat tartja irányadónak, és kivitelezés során azok szigorú betartása esetén adja ki a jótállást (garanciát).
- A jótállásban az alapvető funkcionalitási tulajdonságokat (hőszigetelés, víztaszítóképesség), az aktuálisan vonatkozó ETA-09/0393 számú érvényes műszaki jóváhagyásai deklarálják.
- Megjegyzés: A jótállás (köznyelven garancia) kiadásához, részletes dokumentációra van szükség, úgy a kivitelezésről, mint ahogy az épületről is (pl. falak, fűtési megoldások, vízelvezetések stb.).

Jótállási feltételek

A homlokzati hőszigetelő rendszerbe, csak a JUB értékesítési program termékei építhetők be, amelyeket a szóban forgó homlokzati hőszigetelő rendszerben történő felhasználásra terveztek, illetve előírtak a műszaki adatlapokon. Kivételesen a JUB írásos jóváhagyásával beépíthető a más gyártóktól származó szigetelő borítás, szálerősítésű háló, hasító horgonyok és segédanyagok (sarokerősítések, csepegtetők, lábazati és tágulási profilok stb.), de csak ha megfelelnek az ETA érvényes európai műszaki jóváhagyás szóban forgó homlokzati hőszigetelő rendszer iránt támasztott követelményeknek. A homlokzati hőszigetelő rendszerbe csak azok a termékek (komponensek) építhetők be, amelyeket az építkezési helyre eredeti és sértetlen csomagolásban szállítottak, a beépítés előtti időben ezeket a műszaki utasításokkal összhangban kell tárolni. A bármilyen sérült termék vagy lejárt felhasználási idejű termék felhasználása tilos. A homlokzati hőszigetelő rendszer beépítését megfelelő gondossággal és a JUB műszaki utasításaival, valamint ajánlásaival összhangban kell elvégezni, amelyek a termékek műszaki adatlapjain vagy a csomagolásán, valamint a műszaki rendszeradatlapokon szerepelnek és a közzétett műszaki részletmegoldásokkal összhangban. A műszaki adatlapok és részletes leírások hozzáférhetők a www.jub.hu honlapon, az értékesítő üzleti helyiségeiben és a JUB értékesítő személyzeténél. A szakmai szabályok szerint és a műszaki adatlapon szereplő utasításokkal összhangban a hőszigetelő rendszer beépítése közben a homlokzati felületeket védeni kell a közvetlen napsugárzástól, csapadékoktól és a széltől. A jótállási idő alatt a létesítmény használói részéről biztosítani kell a normális (megfelelő szellőztetés, fűtés stb.) célszerű használatot, ami biztosítja a megfelelő belső mikroklíma viszonyokat. A beruházó a „jó gazda gondossága" elvével összhangban köteles a létesítmény megfelelő karbantartását biztosítani.

A jótállás érvényesítése

A beruházó a jótállási jegy kiadóját a hiba megállapításától számított 30 napon belül köteles értesíteni, illetve legkésőbb a keletkezésétől számított 6 hónapon belül. JUB-nak a jogosultság megállapítása, illetve a kérelem megalapozottsága miatt történő jótállás érvényesítéskor jogában áll megfelelő elemzéseket elvégezni, beleértve a homlokzati felületekről vett minták elemzését is. Ha a beruházó az ilyen elemzéseket nem engedélyezi vagy nem teszi lehetővé, a JUB jogosult a jótállás iránti kérelmet elutasítani. A JUB (elektronikus úton -email- beérkezett felkéréseire a vállalkozó köteles reagálni 5 munkanapon belül, amennyiben ez nem történik meg, a folyamatot érvényét vesztettnek minősítjük. A jótállási igény megalapozottsága esetén JUB az elemzés miatt sérült felületet köteles helyrehozni a saját szervezésében és a saját költségeire, ellenkező esetben ezeket a költségeket a beruházó viseli. A jótállás nem vonatkozik a csonkítás, hibaelhárítás vagy átmeneti létesítményrongálás miatt keletkezett anyagi és nem anyagi károkra (pl. a létesítmény célszerűségének csökkentése az építési állványok felállítása miatt, az építőipari munkások jelenléte miatt, a helyreállítási munkák keletkezett zaja miatt, ha az előadottak építési és szervezési folyamatokat jelentenek, amelyek rendszerint hiba elhárításának velejárója). A szokásos, illetve várható változások a beépített anyagokon (pl. a hatás csökkenése, un. „beading", a színárnyalat változása, a beépített anyag szerkezetében beállt változás stb.) az anyagfáradás miatt, amelyek nem hatnak a homlokzati hőszigetelő rendszer alaprendeltetésének csökkenésére vagy elvesztésére, nem képezik a jótállás tárgyát. A homlokzati hőszigetelő rendszerbe beépített anyagok tulajdonságának változásai, amelyek a külső hatásra keletkeznek (a talajnedvesség és talajvíz elleni nem megfelelő vagy sérült vízszigetelés miatt keletkezett károk, bármilyen szivárgás miatt keletkezett károk, a homlokzat felületének bármilyen mechanikai sérülései stb.) nem képezik a jótállás tárgyát. A jótállás kizárja mindazokat a homlokzati hőszigetelő rendszeri tulajdonságváltozásokat olyan károk miatt, amelyek a létesítmény statikai instabilitásának és hasonló anomáliáknak a következménye. A jótállás kizárja a homlokzati hőszigetelő rendszeri tulajdonság változásokat az extrém és váratlan mikroklíma viszonyok miatt (pl. a homlokzat benövése növényekkel, az állandó leárnyékolás a fák és a szomszédos épületek közelsége miatt és ennek következtében a homlokzati felületek szárításának ellehetetlenítése, amikor a csapadék eláztatja azt stb.). A jótállás kizár minden homlokzati hőszigetelő rendszeri tulajdonság változást a váratlan körülmények miatt, mint amilyenek a robbanás, földrengés, tűz, árvíz, atomszerencsétlenség, rendkívüli hidrometeorológiai események stb. Ugyan úgy kizárja a homlokzati sérüléseket, amelyeket emberek, állatok vagy tárgyak okoznak. A jótállás nem vonatkozik a záróréteg (dekorációs vakolat és/vagy homlokzati festék) színárnyalatának tartósságára, kivéve, ha a felek a jótállási jegyhez külön kiegészítést kötnek, amely magában foglalja a hőszigetelő rendszer záró rétege színárnyalatának tartósságáért való jótállást is. A jótállás nem érvényes a záróréteg (dekorációs vakolat és/vagy homlokzati festék) ellenállására a fali algák és penészfertőzés ellen, kivéve, ha a felek a jótállási jegy mellé külön kiegészítést kötnek, amely magában foglalja a jótállást a hőszigetelőrendszer zárórétegének ellenállásáért a fali algákkal és penésszel szemben. A jótállás nem érvényes a homlokzati hőszigetelő rendszer ellenállására a jégveréssel keletkezett sérülésekkel szemben, kivéve, ha a felek a jótállási jegy mellé kiegészítést kötnek, amely magában foglalja a jótállást a homlokzati rendszer ellenállásáért a jégverés miatt keletkezett sérülésekkel szemben.

A kiadás helye és ideje: Törökbálint, 2020.04.08.

JUB KFT.
9500 Celldömölk,
Sági u. 218.
Adószám: 11300490-2-18
Cjsz.: 18-09-101050
Banksz.sz.: 10200696-43110250

Fehér László
Ügyvezető

Ustanovljen 1875
Established

ISO 9001 Q -159
ISO 14001 E - 034
OHSAS 18001 H - 022

Responsible Care®
Odgovorno ravnanje